

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ _____ 1 _____

19.06.2026

(дата)

г. Зима, ул. 10-летия Победы, д. 0, кв. 0, кадастровый номер 00:00:000000:000

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная постановлением администрации Зиминского городского округа Иркутской области от 13.05.2026 № 492 в составе: председателя Н. И. Пыжьянова, председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского округа Иркутской области, секретаря комиссии: М. А. Заяц, заместителя председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства транспорта и связи администрации Зиминского городского округа Иркутской области - начальника отдела по муниципальному жилищному контролю - главного инспектора по муниципальному жилищному контролю, членов комиссии:

Е. А. Скуратова, заместителя начальника территориального отдела по надзору за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области,

Т. А. Крайневой, начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г. Зиме, Зиминском районе, г. Саянске, произвела обследование жилого помещения по заявлению:

И. И. Ивановой, адрес регистрации: г. Зима, ул. 10-летия Победы, д. 0, кв. 0.

По результатам рассмотренных документов:

- заявление гр. Ивановой Инны Ивановны от 16.04.2026 г.;
- правоустанавливающих документов (выписка из ЕГРН от 16.04.2026г.);
- заключения ООО «СтройТехноКом» № 14-00-26-ОСК о техническом состоянии объекта;
- технического отчета по обследованию технического состояния строительных конструкций № 14-00-26-ОСК от апреля 2026 г.,

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования жилого помещения по адресу: г. Зима, ул. 10-летия Победы, д. 0, кв. 0, кадастровый номер 00:00:000000:000, в соответствии с пунктом 33 раздела III Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 ухудшения в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом или отдельными его частями эксплуатационных характеристик, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований не выявлены.

Межведомственная комиссия приняла заключение

о соответствии помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. 10-летия Победы, д. 10, кв. 0, требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания, в соответствии с абзацем 2 пункта 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановления Правительства РФ от 28.01.2006г № 47.

Приложение к заключению:

- а) заявление гр. Ивановой Инны Ивановны;
- б) правоустанавливающие документы (выписка из ЕГРН от 16.04.2026г.);
- в) акт обследования помещения на 1 л. в 3 экз;
- г) заключение ООО «СтройТехноКом» № 14-00-26-ОСК о техническом состоянии объекта
- д) технический отчет по обследованию технического состояния строительных конструкций № 14-00-26-ОСК.